



MUNICIPALITÉ DE SAINT-GABRIEL-DE-VALCARTIER
PROVINCE DE QUÉBEC

PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance ordinaire du conseil municipal local tenue le **lundi 8 janvier 2024** à la salle municipale de Saint-Gabriel-de-Valcartier conformément aux dispositions du Code municipal de la province de Québec.

Sont présents :

Maire:	Brent Montgomery
Conseillers :	Maureen Bédard
	Raymond Bureau
	David Hogan
	Thomas Lavalée
	Dorothy Noël
	Shelley MacDougall

Formant quorum sous la présidence de monsieur le maire, Brent Montgomery.

Également présents :

Directrice générale et greffière-trésorière :	Heidi Lafrance
Directeur du Service des travaux publics :	Alec Montpas
Inspecteur municipal :	Stacy Gagné

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

À 19 h 30, M. le Maire déclare l'ouverture de la séance.

2. LECTURE ET ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

01-01-24

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Shelley MacDougall

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter l'ordre du jour tel que rédigé ci-dessous :

- 1. Ouverture de la séance**
- 2. Adoption de l'ordre du jour**
- 3. Adoption des procès-verbaux**
 - 3.1. Séance ordinaire du 4 décembre 2023
 - 3.2. Séance extraordinaire du 12 décembre 2023 pour adoption des prévisions budgétaires 2024 et du programme triennal des immobilisations 2024-2025-2026
- 4. Période de questions**
- 5. Correspondance générale et affaires se rapportant aux séances précédentes**
- 6. Avis de motion et règlements**
 - 6.1. Avis de motion concernant le règlement no 261 relatif au Plan d'urbanisme
 - 6.2. Avis de motion concernant le règlement no 262 relatif au zonage
 - 6.3. Avis de motion concernant le règlement no 263 relatif à la gestion des règlements d'urbanisme
 - 6.4. Avis de motion concernant le règlement no 264 relatif au lotissement
 - 6.5. Avis de motion concernant le règlement no 265 relatif à la construction
 - 6.6. Avis de motion concernant le règlement no 266 relatif aux dérogations mineures

- 6.7. Avis de motion concernant le règlement no 267 relatif aux usages conditionnels
- 6.8. Avis de motion concernant le règlement no 268 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble
- 6.9. Avis de motion concernant le règlement no 269 relatif à la démolition d'immeubles
- 6.10. Avis de motion concernant le règlement no 270 sur la restriction à la délivrance de permis ou certificats en raison de certaines contraintes
- 6.11. Avis de motion concernant le règlement no 271 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour les espaces, sites et bâtiments d'intérêt patrimonial et aux immeubles contigus
- 6.12. Avis de motion concernant le règlement no 272 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour la construction d'éoliennes
- 6.13. Avis de motion concernant le règlement no 273 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour certains travaux effectués dans le bassin versant du lac Saint-Charles sur le territoire de la municipalité de Saint-Gabriel-de-Valcartier
- 6.14. Avis de motion concernant le règlement no 275 établissant les taux de taxes et la tarification des différents services pour l'année 2024
- 6.15. Dépôt et adoption du projet de règlement no 261 relatif au Plan d'urbanisme
- 6.16. Dépôt et adoption du projet de règlement no 262 relatif au zonage
- 6.17. Dépôt et adoption du projet de règlement no 263 relatif à la gestion des règlements d'urbanisme
- 6.18. Dépôt et adoption du projet de règlement no 264 relatif au lotissement
- 6.19. Dépôt et adoption du projet de règlement no 265 relatif à la construction
- 6.20. Dépôt et adoption du projet de règlement no 266 relatif aux dérogations mineures
- 6.21. Dépôt et adoption du projet de règlement no 267 relatif aux usages conditionnels
- 6.22. Dépôt et adoption du projet de règlement no 268 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble
- 6.23. Dépôt et adoption du projet de règlement no 269 relatif à la démolition d'immeubles
- 6.24. Dépôt et adoption du projet de règlement no 270 sur la restriction à la délivrance de permis ou certificats en raison de certaines contraintes
- 6.25. Dépôt et adoption du projet de règlement no 271 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour les espaces, sites et bâtiments d'intérêt patrimonial et aux immeubles contigus
- 6.26. Dépôt et adoption du projet de règlement no 272 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour la construction d'éoliennes
- 6.27. Dépôt et adoption du projet de règlement no 273 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour certains travaux effectués dans le bassin versant du lac Saint-Charles sur le territoire de la municipalité de Saint-Gabriel-de-Valcartier
- 6.28. Dépôt du projet de règlement no 275 établissant les taux de taxes et la tarification des différents services pour l'année 2024

7. Administration

- 7.1. Élection du maire suppléant
- 7.2. Indexation des salaires pour 2024

8. Finances

- 8.1. Comptes fournisseurs pour décembre 2023
- 8.2. Contributions annuelles
- 8.3. Solde des immobilisations 2023 à payer en 2024

9. Sécurité publique

- 9.1. Rapport d'activités de la CAUCA pour décembre 2023
- 9.2. Rapport d'activités de la CAUCA pour 2023
- 9.3. Approbation de la liste des membres du Service de sécurité incendie
- 9.4. Adoption du rapport annuel concernant les activités du Schéma de couverture de risque pour l'an 7

10. Travaux publics et hygiène du milieu

- 10.1. Rapport du directeur du Service des travaux publics
- 10.2. Acquisition et installation d'une enseigne au 2230, boul. Valcartier

11. Urbanisme et environnement

- 11.1. Rapport des permis délivrés pour décembre 2023
- 11.2. Rapport annuel des permis délivrés en 2023
- 11.3. Rapport de l'inspecteur municipal
- 11.4. Résolution pour une demande de modification au Schéma d'aménagement de la MRC de la Jacques-Cartier concernant les roulottes temporaires à des fins complémentaires à l'usage agricole

12. Loisirs, culture et vie communautaire

- 12.1. Rapport de la directrice du Service des sports et loisirs
- 12.2. Entente relative à l'accès des services récréatifs Base Valcartier – Plan Sports Loisirs

13. MRC et dossiers régionaux

14. Affaires diverses

15. Levée de la séance

3. ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

02-01-24

3.1 Séance ordinaire du 4 décembre 2023

Les membres du conseil ont reçu, dans les délais fixés par la loi, le procès-verbal de ladite séance; la greffière-trésorière est dispensée d'en faire la lecture.

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller Thomas Lavallee

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter et de signer le procès-verbal du 4 décembre 2023.

03-01-24

3.2 Séance extraordinaire du 12 décembre 2023 pour adoption des prévisions budgétaires 2024 et du programme triennal des immobilisations 2024-2025-2026

Les membres du conseil ont reçu, dans les délais fixés par la loi, le procès-verbal de ladite séance; la greffière-trésorière est dispensée d'en faire la lecture.

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter et de signer le procès-verbal du 12 décembre 2023.

4. PÉRIODE DE QUESTIONS

Conformément à l'article 150 du *Code municipal du Québec*, cette séance du conseil comprend une période de questions au cours de laquelle les personnes présentes peuvent poser des questions orales aux membres du conseil.

Le maire Brent Montgomery invite les citoyens présents à poser des questions sur les sujets qui les intéressent.

5. CORRESPONDANCE GÉNÉRALE ET AFFAIRES SE RAPPORTANT AUX SÉANCES PRÉCÉDENTES

Aucun élément n'a été traité ce mois-ci.

6. AVIS DE MOTION ET RÈGLEMENTS

6.1 Avis de motion concernant le règlement no 261 relatif au Plan d'urbanisme

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 261 relatif au Plan d'urbanisme sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.2 Avis de motion concernant le règlement no 262 relatif au zonage

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 262 relatif au zonage sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.3 Avis de motion concernant le règlement no 263 relatif à la gestion des règlements d'urbanisme

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 263 relatif à la gestion des règlements d'urbanisme sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.4 Avis de motion concernant le règlement no 264 relatif au lotissement

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 264 relatif au lotissement sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.5 Avis de motion concernant le règlement no 265 relatif à la construction

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 265 relatif à la construction sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.6 Avis de motion concernant le règlement no 266 relatif aux dérogations mineures

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 266 relatif aux dérogations mineures sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.7 Avis de motion concernant le règlement no 267 relatif aux usages conditionnels

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 267 relatif aux usages conditionnels sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.8 Avis de motion concernant le règlement no 268 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 268 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.9 Avis de motion concernant le règlement no 269 relatif à la démolition d'immeubles

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 269 relatif à la démolition d'immeubles sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.10 Avis de motion concernant le règlement no 270 sur la restriction à la délivrance de permis ou certificats en raison de certaines contraintes

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 270 sur la restriction à la délivrance de permis ou certificats en raison de certaines contraintes sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.11 Avis de motion concernant le règlement no 271 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour les espaces, sites et bâtiments d'intérêt patrimonial et aux immeubles contigus

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 271 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour les espaces, sites et bâtiments d'intérêt patrimonial et aux immeubles contigus sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.12 Avis de motion concernant le règlement no 272 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour la construction d'éoliennes

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 272 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour la construction d'éoliennes sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.13 Avis de motion concernant le règlement no 273 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour certains travaux effectués dans le bassin versant du lac Saint-Charles sur le territoire de la municipalité de Saint-Gabriel-de-Valcartier

Madame Maureen Bédard, conseillère, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 273 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour certains travaux effectués dans le bassin versant du lac Saint-Charles sur le territoire de la municipalité de Saint-Gabriel-de-Valcartier sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

6.14 Avis de motion concernant le règlement no 275 établissant les taux de taxes et la tarification des différents services pour l'année 2024

Monsieur Raymond Bureau, conseiller, donne avis de motion qu'un règlement portant le no 275 établissant les taux de taxes et la tarification des différents services pour l'année 2024 sera présenté pour adoption à une séance subséquente du conseil.

04-01-23

6.15 Dépôt et adoption du projet de règlement no 261 relatif au Plan d'urbanisme

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 261 relatif au Plan d'urbanisme.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

05-01-24

6.16 Dépôt et adoption du projet de règlement no 262 relatif au zonage

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 262 relatif au zonage.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

06-01-24

6.17 Dépôt et adoption du projet de règlement no 263 relatif à la gestion des règlements d'urbanisme

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 263 relatif à la gestion des règlements d'urbanisme.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

07-01-24

6.18 Dépôt et adoption du projet de règlement no 264 relatif au lotissement

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 264 relatif au lotissement.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

08-01-24

6.19 Dépôt et adoption du projet de règlement no 265 relatif à la construction

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 265 relatif à la construction.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

09-01-24

6.20 Dépôt et adoption du projet de règlement no 266 relatif aux dérogations mineures

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 266 relatif aux dérogations mineures.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

10-01-24

6.21 Dépôt et adoption du projet de règlement no 267 relatif aux usages conditionnels

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 267 relatif aux usages conditionnels.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

11-01-24

6.22 Dépôt et adoption du projet de règlement no 268 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 268 relatif aux projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

12-01-24

6.23 Dépôt et adoption du projet de règlement no 269 relatif à la démolition d'immeubles

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 269 relatif à la démolition d'immeubles.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

13-01-24

6.24 Dépôt et adoption du projet de règlement no 270 sur la restriction à la délivrance de permis ou certificats en raison de certaines contraintes

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 270 sur la restriction à la délivrance de permis ou certificats en raison de certaines contraintes.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

14-01-24

6.25 Dépôt et adoption du projet de règlement no 271 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour les espaces, sites et bâtiments d'intérêt patrimonial et aux immeubles contigus

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 271 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour les espaces, sites et bâtiments d'intérêt patrimonial et aux immeubles contigus.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

15-01-24

6.26 Dépôt et adoption du projet de règlement no 272 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour la construction d'éoliennes

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 272 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour la construction d'éoliennes.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

16-01-24

6.27 Dépôt et adoption du projet de règlement no 273 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour certains travaux effectués dans le bassin versant du lac Saint-Charles sur le territoire de la municipalité de Saint-Gabriel-de-Valcartier

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante;

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter le projet de Règlement no 273 relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale afin d'établir des objectifs et des critères d'évaluation pour certains travaux effectués dans le bassin versant du lac Saint-Charles sur le territoire de la municipalité de Saint-Gabriel-de-Valcartier.

De tenir une séance de consultation publique sur ledit règlement le 5 février 2024.

6.28 Dépôt du projet de règlement no 275 établissant les taux de taxes et la tarification des différents services pour l'année 2024

Considérant qu'un avis de motion de ce règlement a été donné séance tenante, soit le 8 janvier 2024;

Considérant qu'une copie du présent projet de règlement a été remise aux membres du Conseil au plus tard 72 heures avant la séance et que tous les membres présents déclarent avoir lu le projet de règlement;

Considérant que la greffière-trésorière mentionne l'objet dudit projet de Règlement et sa portée, séance tenante : taux de taxes résiduelles et pour les immeubles non résidentiels, entretien hivernal, branchement à l'aqueduc, consommation de l'eau, entretien de certains chemins, versements et les échéances, taux d'intérêt et frais administratifs.

Considérant que des copies du projet de règlement étaient à la disposition du public pour consultation dès le début de la séance;

Le Règlement no 275 sera adopté à une séance ultérieure.

7. ADMINISTRATION

7.1. Élection du maire suppléant

Le conseiller Thomas Lavallee a été élu par acclamation à titre de maire suppléant pour la municipalité de Saint-Gabriel-de-Valcartier pour un mandat de 2 ans.

17-01-24

7.2. Indexation des salaires pour 2024

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller Thomas Lavallee

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ

D'approuver les recommandations du maire Brent Montgomery pour que la rémunération des employés permanents, réguliers et à temps partiel soit indexée de 5% pour l'année 2023. Des ajustements salariaux seront effectués le cas échéant.

8. FINANCES

18-01-24

8.1 Comptes fournisseurs pour le mois de décembre 2023

ATTENDU QUE la greffière-trésorière a déposé, pour approbation par les membres du conseil, la liste des comptes à payer du mois de décembre 2023;

ATTENDU QUE les élus ont eu l'occasion de poser leurs questions;

ATTENDU QUE les crédits budgétaires nécessaires pour couvrir les dépenses du mois sont disponibles, comme certifié par la greffière-trésorière;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Shelley MacDougall

APPUYÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'adopter la liste des comptes à payer du mois de décembre 2023 totalisant la somme de 145 457,17 \$, laquelle est annexée à la présente résolution pour en faire partie intégrante.

19-01-24

8.2 Contributions annuelles

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller David Hogan

APPUYÉ PAR la conseillère Shelley MacDougall

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'apporter les contributions financières annuelles suivantes :

- Corporation du bassin de la Jacques-Cartier : 3 066 \$
- Organisme des bassins versants de la Capitale-Nationale : 500 \$
- École du Joli-Bois, O.P.P. : 1 000 \$
- Valcartier Elementary School : 1 000 \$
- Club de l'Âge D'Or de Valcartier 10 000 \$

20-01-24

8.3 Solde en immobilisations 2023 à payer en 2024

ATTENDU QUE certains projets d'immobilisation ont été budgétés en 2023;

ATTENDU QU'au 31 décembre 2023 certains projets demeuraient toujours à payer;

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Raymond Bureau

APPUYÉ PAR le conseiller Thomas Lavalée

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

QUE le solde de ces projets 2023 payables en 2024 d'une somme de 141 950 \$ soit financé par l'excédent de fonctionnement non-affecté.

9. SÉCURITÉ PUBLIQUE

9.1 Rapport d'activités de la CAUCA pour décembre 2023

Un total de 16 appels a été reçu pendant le mois de décembre 2023 :

5	Médical
0	Accident
5	Alarme incendie (3 entraides annulées)
0	Fausse alarme
6	Divers
0	Travaux publics – urgence

Un total de 211 appels ont été reçus en 2023 :

82	Médical
19	Accident
26	Alarme incendie
13	Fausse alarme
71	Divers (Service de sécurité incendie et Travaux publics)

21-01-24

9.3 Approbation de la liste des membres du Service de sécurité incendie

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Dorothy Noël

APPUYÉ PAR la conseillère Shelley MacDougall

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'approuver la liste suivante des membres du Service de sécurité incendie de Saint-Gabriel-de-Valcartier, et ce, à compter du 1^{er} janvier 2024.

Nom	Prénom	Statut
Albert	Mario	Premier répondant/Pompier
Audet	Manon	Premier répondant
Beamont-Charest	Nicolas	Pompier en formation
Bédard	Simon	Premier répondant/Pompier en formation
Boudreault	Marc-André	Premier répondant/Pompier en formation
Bourque	Marc	Premier répondant/Pompier en formation
Carrette-Picard	Maverick	Premier répondant/Pompier
Chartré	Martin	Premier répondant/Pompier
Coutu	Mathieu	Pompier en formation
Couture	Luc	Pompier
Fortin	Maxime	Premier répondant/Pompier
Gagné	Yan	Lieutenant Premier répondant/Pompier
Godin	Alexandre	Pompier
Guay	Denys	Pompier
Hogan	David	Pompier
Laberge	Jennica	Pompier en formation
Lavallee	Stephen	Directeur des opérations Premier répondant/Pompier
Lavallee	Thomas	Premier répondant/Pompier
Lefebvre	Stéphane	Pompier en formation
Maran	Jean-Noël	Pompier en formation
McCarthy	Stephen	Directeur Premier répondant/Pompier
Montgomery	Glen	Directeur adjoint Pompier
Montgomery	Neil	Pompier
Montpas	Alec	Pompier
Patenaude	Étienne	Premier répondant/Pompier
Pichette	Keven	Premier répondant/Pompier en formation
Rieutort	Romain	Pompier en formation
Sauvageau	Jérôme	Lieutenant Premier répondant/Pompier
St-Onge	Félix-Olivier	Pompier
Stairs	Jonathan	Premier répondant/Pompier
Stairs	MacKenzie	Premier répondant/Pompier
Tremblay-Tom	Keven	Pompier en formation
Woodbury	Sandra	Premier répondant/Pompier

22-01-24

9.4 Adoption du rapport annuel concernant les activités du Schéma de couverture de risque pour l'an 7

ATTENDU QUE la MRC de la Jacques-Cartier a débuté l'entrée en vigueur de son schéma de couverture de risques en sécurité incendie le 21 avril 2010;

ATTENDU QU'en vertu de l'article 35 de la *Loi sur la sécurité incendie*, le rapport annuel des activités doit être produit et adopté par toute autorité locale ou régionale et toute régie intermunicipale chargée de l'application de mesures prévues à un schéma de couverture de risques;

ATTENDU QUE les rapports annuels produits et adoptés par les neuf villes et municipalités de la MRC de la Jacques-Cartier doivent être expédiés au ministre de la Sécurité publique par la MRC tel que prévu par la Loi sur la sécurité incendie;

ATTENDU QUE le conseil municipal a pris connaissance du rapport annuel des activités réalisées sur son territoire, et l'adopte tel que déposé;

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Thomas Lavalée

APPUYÉ PAR le conseiller David Hogan

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

QUE le conseil de Saint-Gabriel-de-Valcartier adopte le rapport annuel des activités réalisées sur son territoire pour l'an 7, soit du 4 mai 2022 au 3 mai 2023;

QUE la présente résolution soit transmise à la MRC de la Jacques-Cartier.

10. TRAVAUX PUBLICS ET HYGIÈNE DU MILIEU

10.1 Rapport du responsable du Service des travaux publics – M. Alec Montpas

M. Alec Montpas fait un rapport verbal des activités du Service des travaux publics.

23-01-24

10.2 Acquisition et installation d'une enseigne au 2230, boul. Valcartier

ATTENDU QUE la Municipalité est propriétaire du bâtiment sis au 2230, boul. Valcartier depuis 2022;

ATTENDU QUE des propositions ont été reçues de trois compagnies pour la conception et l'installation d'une enseigne pour identifier ce bâtiment;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Dorothy Noël

APPUYÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

D'octroyer un contrat à Têtu Affichage pour l'acquisition et l'installation d'une enseigne pour le 2230, boul. Valcartier d'une somme de 21 340,00 \$ plus les taxes.

11. URBANISME ET ENVIRONNEMENT

11.1 Rapport des permis délivrés pour le mois de décembre 2023

Un total de 5 permis a été délivré pour le mois de décembre 2023 :

Type	Permis		
	Nombre émis	Valeur	Montant
Permis			
Construction bâtiment complémentaire	1	60 000,00 \$	100,00 \$
Construction d'un chalet	1	15 000,00 \$	200,00 \$
Installation septique	1	5 000,00 \$	50,00 \$
Puits	1	500,00 \$	50,00 \$
Rénovation d'un bâtiment principal	1	50 000,00 \$	50,00 \$
SOUS-TOTAL	5	130 500,00 \$	450,00 \$
TOTAL	5	130 500,00 \$	450,00 \$

11.2 Rapport annuel des permis délivrés en 2023

Un total de 174 permis a été délivré en 2023 :

Type	Permis		
	Nombre émis	Valeur	Montant
Permis			
Agrandissement d'un bâtiment principal	7	324 000,00 \$	700,00 \$
Agrandissement et rénovation bâtiment complémentaire	4	166 000,00 \$	235,00 \$
Bâtiment temporaire	1	1 000 000,00 \$	25,00 \$
Changement d'usage ou de destination d'un immeuble	2	0,00 \$	100,00 \$
Clôture	9	34 958,00 \$	450,00 \$
Construction bâtiment complémentaire	36	1 413 716,00 \$	2 390,00 \$
Construction d'un chalet	1	15 000,00 \$	200,00 \$
Construction non résidentiel (Hébergement champêtre, commerce, a	1	150 000,00 \$	203,00 \$
Construction nouvelle résidence	15	6 440 600,00 \$	1 650,00 \$
Coupe forestière	2	48 000,00 \$	275,00 \$
Enseigne	1	500,00 \$	50,00 \$
Installation septique	22	320 570,00 \$	1 100,00 \$
Muret	1	1 500,00 \$	50,00 \$
Patio/terrasse/galerie	14	57 000,00 \$	950,00 \$
Piscine	21	217 300,00 \$	1 050,00 \$
Plateau de tournage	1	0,00 \$	500,00 \$
Puits	16	183 500,00 \$	800,00 \$
Rénovation d'un bâtiment principal	9	524 000,00 \$	450,00 \$
Travaux d'excavation du sol, de déblai, de remblai et d'enlèvement d	2	21 500,00 \$	100,00 \$
SOUS-TOTAL	165	10 918 144,00 \$	11 278,00 \$
Lotissements			
Lotissements	9	0,00 \$	920,00 \$
SOUS-TOTAL	9	0,00 \$	920,00 \$
TOTAL	174	10 918 144,00 \$	12 198,00 \$

11.3 Rapport de l'Inspecteur municipal – M. Stacy Gagné

Aucun élément n'a été traité ce mois-ci.

24-01-24

11.3 Résolution pour une demande de modification au Schéma d'aménagement de la MRC de la Jacques-Cartier concernant les roulottes temporaires à des fins complémentaires à l'usage agricole

ATTENDU QUE la municipalité de Saint-Gabriel-de-Valcartier est constituée de plusieurs zones agricoles et que l'agriculture sans élevage est autorisée dans tous ces secteurs ruraux ;

ATTENDU QUE des citoyens ont fait la demande auprès de la municipalité d'aménager une roulotte sur leur terrain pour utilisation saisonnière ;

ATTENDU QUE l'utilisation de roulotte est actuellement autorisée dans le Schéma d'aménagement pour des chantiers de construction ou d'exploitation des ressources naturelles ;

ATTENDU QUE la municipalité désire autoriser des installations temporaires sur son territoire ;

ATTENDU QUE la municipalité désire avoir le pouvoir de régler les roulottes temporaires sur son territoire à des fins complémentaires à de l'usage agricole ;

IL EST PROPOSÉ PAR la conseillère Maureen Bédard

APPUYÉ PAR le conseiller Thomas Lavallee

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

De demander à la Municipalité régionale de comté de la Jacques-Cartier de modifier le Schéma d'aménagement pour permettre aux municipalités d'autoriser et de régler l'utilisation de roulotte temporaire où l'usage agricole est autorisé.

12. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE

12.1 Rapport de la directrice du Service des sports et loisirs – Mme Pamala Laberge

Aucun élément n'a été traité ce mois-ci.

25-01-24

12.2 Entente relative à l'accès des services récréatifs Base Valcartier – Plan Sports Loisirs

ATTENDU QUE le principe de quote-part a été retenu par le Service des loisirs communautaires Base Valcartier pour établir les modalités du partenariat avec la Municipalité et déterminer les coûts d'accessibilités aux installations et services;

ATTENDU QUE la quote-part est revue annuellement, et ce, en fonction des coûts d'entretiens et d'exploitations;

ATTENDU QUE la quote-part pour 2024 s'élève à 17 061 \$;

ATTENDU QUE le coût de réciprocité pour les sports de glace s'élève à 16 080 \$;

IL EST PROPOSÉ PAR le conseiller Raymond Bureau

APPUYÉ PAR le conseiller Thomas Lavallee

ET RÉSOLU À L'UNANIMITÉ :

De signer une entente relative à l'accès des services récréatifs avec le Service des loisirs communautaires de la Base Valcartier pour le Plan Sports Loisirs au montant de 17 061 \$ plus les taxes applicables pour l'année 2024 en offrant par le fais même une réduction de 30% aux citoyens de Saint-Gabriel-de-Valcartier pour un abonnement PSL et un accès gratuit à la piscine extérieure et un accès gratuit au bain libre et en longueur de la piscine intérieure.

Et de payer le montant de 16 080 \$ plus les taxes pour la réciprocité pour les sports de glace pour 2024.

13. MRC ET DOSSIERS RÉGIONAUX

Le maire Brent Montgomery informe les membres du conseil que la dernière séance du conseil des maires de la MRC a eu lieu le 22 novembre 2023.

La prochaine séance du conseil des maires se tiendra le 24 janvier 2024 à 19h.

14. AFFAIRES DIVERSES

Aucun élément n'a été traité ce mois-ci.

15. LEVÉE DE LA SÉANCE

Les sujets à l'ordre du jour étant épuisés, le maire déclare la séance levée à 20 h 00.

Brent Montgomery
Maire

Heidi Lafrance
Directrice générale et
Greffière-trésorière

Je, Brent Montgomery, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de la l'article 142 (2) du Code municipal du Québec.